



**Администрация муниципального образования город Кола
Кольского района Мурманской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14 октября 2014 года

№ 208

**Об утверждении подпрограммы «Изменение Генерального плана и
Правил землепользования и застройки муниципального образования
городское поселение Кола Кольского района Мурманской области» на 2015
год**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Бюджетным кодексом Российской Федерации, Уставом муниципального образования город Кола Кольского района Мурманской области, постановлением администрации муниципального образования города Кола Мурманской области от 20.09.2013 № 260 «Об утверждении порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Кола»,

постановляю:

1. Утвердить подпрограмму «Изменение Генерального плана и Правил землепользования и застройки муниципального образования городское поселение Кола Кольского района Мурманской области» на 2015 год (прилагается).
2. Опубликовать настоящее постановление в информационном бюллетене «Вестник Колы»
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. главы администрации

М.В. Меньшиков

Утверждена
постановлением администрации
муниципального образования
города Кола Мурманской области
от 14.10.2014 №208

ПАСПОРТ ПОДПРОГРАММЫ

«Изменение Генерального плана и Правил землепользования и застройки муниципального образования городское поселение Кола Кольского района Мурманской области» на 2015 год

Наименование муниципальной программы, в которую входит подпрограмма	Обеспечение экономического роста, развития и модернизации
Цель подпрограммы	Корректировка Генерального плана и Правил землепользования и застройки муниципального образования городское поселение Кола Кольского района Мурманской области
Задачи подпрограммы	<ul style="list-style-type: none"> - повышение эффективности землепользования и застройки городских территорий; - обеспечение преемственности установленных в генеральном плане развития г.Кола решений и развития ранее принятых предложений о зонировании территории города во вновь разрабатываемой документации по зонированию; - разработка Правил землепользования и застройки муниципального образования городское поселение Кола Кольского района Мурманской области на всю территорию муниципального образования города Кола
Важнейшие целевые показатели (индикаторы) реализации подпрограммы	Корректировка Генерального плана и Правил землепользования и застройки муниципального образования городское поселение Кола Кольского района Мурманской области – 100%
Заказчик подпрограммы	Муниципальное учреждение Отдел имущественных отношений администрации МО г. Кола
Сроки и этапы реализации подпрограммы	2015 год
Финансовое обеспечение подпрограммы	Всего по Подпрограмме: 500,0 тыс. руб., в т.ч.: МБ: 500,0 тыс.руб., из них: 2015 год - 500,0 тыс.руб..

Ожидаемые конечные результаты реализации подпрограммы	Откорректированные Генерального плана и Правил землепользования и застройки муниципального образования городское поселение Кола Кольского района Мурманской области
-------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

1. Характеристика проблемы, на решение которой направлена подпрограмма

Территориальное развитие города Колы происходит путём размещения объектов нового капитального строительства, как на свободных, так и на застроенных территориях.

Процесс строительства на всей территории муниципального образования с учетом перемен в демографической и социально-экономической ситуации обязывает по иному представлять параметры планируемого развития города. Здесь и возникают определённые проблемы в планомерном развитии городских территорий.

К числу основных и наиболее острых проблем, требующих решения, можно отнести следующие:

1. Необходимость разработки документов территориального планирования в соответствии с требованиями Градостроительного и Земельного кодексов РФ на всю территорию муниципального образования города Колы.

2. Постоянная корректировка градостроительной документации с целью возможности получения застройщиками земельных участков.

3. Нерациональное использование земель, расположенных на территории муниципального образования.

4. Перманентные нарушения земельного законодательства, требующие внесения поправок и дополнений в градостроительную документацию.

2. Основные цели и задачи подпрограммы

Целью подпрограммы является обеспечение градостроительной деятельности на территории муниципального образования города Колы в соответствии с основными принципами законодательства о градостроительной деятельности, направленными на устойчивое развитие территории, создание условий для привлечения инвестиций и активизации строительства, формирования экологически безопасной, благоприятной среды жизнедеятельности, комплексное и эффективное развитие социальной, производственной и инженерно-транспортной инфраструктуры, бережное природопользование, сохранение исторического и культурного наследия, природных ландшафтов, повышение уровня архитектурно-художественной выразительности застройки города Колы. Для решения поставленной цели в рамках реализации подпрограммы планируется решение следующих основных задач: обеспечение условий для реализации положений Генерального плана муниципального образования г.Кола.;

– совершенствование процессов регулирования и комплексного подхода к решению вопросов землепользования и застройки, рационального использования земельных участков при предоставлении их для строительства на территории

муниципального образования г.Кола;

– повышение инвестиционной привлекательности города Колы.

№ п/п	Цель, задачи и показатели (индикаторы)	Ед. изм.	Значение показателя (индикатора)		
			Отчетный 2013 год	Текущий 2014 год	Год реализации подпрограммы - 2015
1	2	3	4	5	6
1.	Цель: Корректировка Генерального плана и Правил землепользования и застройки муниципального образования городское поселение Кола Кольского района Мурманской области				
	Доля объемов выполнения подпрограммы	%	0	0	100
2.	Задача 1: подготовка графических и текстовых материалов				
	Доля объемов выполнения подпрограммы	%	0	0	100

3. Перечень мероприятий подпрограммы

В ходе реализации муниципальной подпрограммы будет произведена :

- корректировка Генерального плана муниципального образования города Кола:
 - Генеральный план (основной чертёж);
 - карта современного использования территории;
 - карта водоснабжения, водоотведения;
 - карта электроснабжения, теплоснабжения, газоснабжения, связи;
 - карта ГО и ЧС;

- корректировка Правил землепользования и застройки муниципального образования городское поселение Кола Кольского района Мурманской области, в т.ч. корректировка карты градостроительного зонирования, разработанных градостроительных регламентов; карты границ с особыми условиями использования территории муниципального образования г.Кола.

Перечень подпрограммных мероприятий представлен в приложении 1.

4. Ресурсное обеспечение подпрограммы

Наименование		Всего, тыс. руб.	В том числе по годам реализации, тыс. руб.
			2015 год
1		2	3
Всего по подпрограмме:		500,0	500,0
в том числе за счет:			
	средств местного бюджета	500,0	500,0
В том числе по Заказчикам			
	Муниципальное учреждение Отдел имущественных отношений администрации МО г. Кола	500,0	500,0
	в т.ч. средств местного бюджета	500,0	500,0

5. Механизм реализации подпрограммы

Наименование основного мероприятия, мероприятий, реализуемых в рамках основного мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнитель	Источник финансирования	2015 год, тыс. руб.	Ожидаемый непосредственный результат (краткое описание, целевые индикаторы и показатели)
1	2	3	4	5
1. Подпрограмма «Изменение Генерального плана и Правил землепользования и застройки муниципального образования городское поселение Кола Кольского района Мурманской области»	МУ ОИО администрации МО г.Кола	Средства бюджета МО города Кола	500,0	Откорректированные Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования городское поселение Кола Кольского района Мурманской области
1.1. Корректировка Генерального плана (основной чертёж)				Генеральный план (основной чертёж)
1.2. Корректировка карты современного				Карта современного использования территории

использования территории				
1.3. Корректировка карты водоснабжения, водоотведения				Карта водоснабжения, водоотведения
1.4. Корректировка карты электроснабжения, теплоснабжения, газоснабжения, связи				Карта электроснабжения, теплоснабжения, газоснабжения, связи.
1.5. Корректировка карты ГО и ЧС				- Карта ГО и ЧС
1.6.Корректировка Правил землепользования и застройки муниципального образования городское поселение Кола Кольского района Мурманской области			500,0	Откорректированные Правила землепользования и застройки муниципального образования городское поселение Кола Кольского района Мурманской области, в т.ч. откорректированная карта градостроительного зонирования, карта границ зон с особыми условиями использования территории
Итого по подпрограмме	МУ ОИО админис трации МО г.Кола	Средства бюджета МО города Кола	500,0	

6. Оценка эффективности реализации подпрограммы

Методика оценки эффективности муниципальной подпрограммы учитывает необходимость проведения оценок по следующим критериям:

- а) полнота выполнения подпрограммных мероприятий.
- б) эффективность расходования выделенных финансовых средств.
- в) степень достижения целей и решения задач подпрограмм и муниципальной программы в целом.

ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПОДПРОГРАММЫ

№ п / п	Цель, задачи, программные мероприятия	Заказчик	Исполнитель	Срок исполнения	Источники финансирования, тыс. руб.	Объем финансирования (тыс. руб.)
Цель: обеспечение градостроительной деятельности на территории МО г.Кола						
1.	Задача 1: Отображение на картах градостроительной документации всех участков, поставленных на кадастровый учет, находящихся в предварительном согласовании, указанных в заявлениях об установлении вида разрешенного использования, учет решений Совета депутатов МО г.Кола о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков	МУ ОИО администрации МО г.Кола	в соответствии с конкурсом	2015 г.	-	-
2. Задача 2: Корректировка границы между городом Мурманском и городом Кола						
	Корректировка градостроительной документации	МУ ОИО администрации МО г.Кола	в соответствии с конкурсом	2015 г.	-	-
3. Задача 3: Отразить вопросы безопасности при возможных природных ЧС: опасные геологические, гидрологические и метеорологические процессы и явления						
	Корректировка градостроительной документации	МУ ОИО администрации МО г.Кола	в соответствии с конкурсом	2015 г.	-	-
4. Задача 4: Разработка «Карты границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»						

	Отражение на «Карте границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» рассмотренных вопросов безопасности при возможных природных ЧС	МУ ОИО администрации МО г.Кола	в соответствии с конкурсом	2015 г.	-	-
5.	Задача 5: Разработка мероприятий по строительству дополнительных главных путей на участке Мурманск – Петрозаводск, доработка мероприятий по строительству ж/д линии Выходной – Кола – западный берег Кольского залива	МУ ОИО администрации МО г.Кола	в соответствии с конкурсом	2015 г.	-	-
6.	Задача 6: Текстовые и картографические материалы дополнить информацией о границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства федерального значения «Комплексное развитие Мурманского транспортного узла»	МУ ОИО администрации МО г.Кола	в соответствии с конкурсом	2015 г.	-	-
7.	Задача 7: Исправление недочетов и опечаток в текстовых и картографических материалах	МУ ОИО администрации МО г.Кола	в соответствии с конкурсом	2015 г.	-	-
	Корректировка градостроительной документации	МУ ОИО администрации МО г.Кола	в соответствии с конкурсом	2015 г.	-	-
	Корректировка градостроительной документации	МУ ОИО администрации МО г.Кола	в соответствии с конкурсом	2015 г.	-	-
	Всего по подпрограмме	МУ ОИО администрации МО г.Кола	в соответствии с конкурсом	2015 г.	Всего: 500,0 в т.ч. МБ: 500,0	500,0

